

“门前三包”我作主 环境卫生人人夸

伦敦荔村举办人居环境整治评比活动，调动群众力量参与美丽乡村建设

文明村镇创建

文/珠江商报记者莫胜娜

走进伦敦荔村东街路的一幢单独小楼前，一个私人小庭院与村里的绿化融为一体，乔木灌木高低掩映，各色鲜花开得正盛。更令人称道的是，庭院里面及周边十分干净整洁，几乎看不到一件垃圾，连落叶也十分少见。

如此干净整洁、时时保持的房前屋后环境可不仅仅是村里保洁人员的功劳，而是因为村民也参与了环境的保洁。7月下旬，荔村“自己家园自己建，美化荔村齐出力”人居环境整治第二季度评比活动结果出炉，村委会为获奖家庭送去了生活日用品，对其在村里人居环境提升中作出的贡献进行奖励。



伦敦荔村一户人家干净整洁的房前屋后环境。/珠江商报记者朱德文摄

开展人居环境评比活动 鼓励村民保持自家房前屋后环境卫生

在荔村人居环境整治和评比活动的双管齐下，让荔村不少家庭的房前屋后环境变得越来越整洁。村民周先生家庭就在这次评比活动中获得了一等奖。对于周先生来说，奖品是其次的，关键是这个评比活动让不少街坊邻居纷纷参与到自家周边环境的整治中去，让村里的人居环境变得更加好。“以前房前屋后难免会有一些乱堆放的垃圾，虽然有专门的保洁人员清

理，但清了再有，评比活动推出后，大家不仅不乱堆乱放了，还主动对自家范围内的垃圾进行清理，环境卫生当然越来越好。”

该次活动于今年6月份正式启动，面向荔村辖区内自建房屋主或租户开展，鼓励他们保持房屋周边整洁整齐，自觉落实“门前三包”，引导屋主、租户之间相互监督、共同进步。活动得到了村民的积极响应，共有44户家庭报名参加。

“我们采取‘累积积分制’进行评比，房屋外有没有乱贴的小广告、有没有乱挂的衣服、有没有乱堆杂物、有没有乱搭建等都是我们打分的指标。”荔村党群先锋队队员黄女士参与了本次活动的评审，她与其他由村党员干部、村民股东等组成的党群先锋队队员一起挨家挨户进行打分，“这个过程其实也让我们见证了村民参与人居环境整治行动的成果，感受人居环境整治行动

为农村带来的变化和提升。”

而这些指标对于参与评选活动的村民来说，并不是什么难事。周先生介绍，近年来街道和村委会两级在村里的人居环境整治方面下了不少功夫，村里环境卫生已经有了很大的改变，“我们不需要刻意去做很多事情，搞好自家卫生并保持好，就已经可以为村里的环境卫生出一份力了。”

发挥村民主体作用 激发乡村振兴不竭动力

这次评比活动是在荔村加大人居环境整治力度，努力建设生态宜居美丽乡村的大背景下举办的。近年来，荔村积极推动党建引领农村人居环境整治，全力治理乡村“脏、乱、差”，打造乡村“洁、净、美”的新画面，一边通过“三清三拆三整治”和“清岸行动”为城乡品质提升及美丽乡村建设腾出空间，一边因地制宜打造“四小园”小生态板块，“见缝插绿”提升乡村颜值，再落实“行走顺德 美化家园”常态化机制，拆建并举不断巩固、深化、提升整治成果。

一套“组合拳”卓见成效，目前荔村“四小园”就已经有14个，以北便足球场公交站旁的小花园为例，正值夏天，一大片疏华菊开得正旺，每到傍晚便引得不少村民前来散步拍照。小花园周边的五边地和河道等均经过了整治，不仅配建了临时停车场，而且完善了基础设施，环境也变得十分优美。

“但农村人居环境整治的出发点和落脚点是村民，

唯有发挥村民主体作用，才能激发出农村人居环境整治和乡村振兴的不竭动力。”荔村村党委委员周英杰说，为此，荔村一边积极组织亲子家庭“大手拉小手”共建美丽荔村活动，鼓励村民参与“四小园”建设，一边举办荔村村美丽庭院评选活动，引导村民形成爱护环境、爱护家园的良好生活习惯。

在此之前，荔村已经在发动群众、依靠群众参与人居环境整治方面作出过尝试，并取得了良好成效。去年11月，荔村村委通过微信公众号发布了《给荔村村民的一封信》，深入宣传人居环境整治成效，呼吁群众参与监督，严防偷倒，并通过“群众拍照监督，村委巡查处置，奖励检举联防”的监管模式，建立起严防偷倒的人民防线，有效减少了村内偷倒现象的发生。

卓见成效之下，“我们接下来还会继续举办人居环境整治评比活动，降低行政管理成本，提升基层治理效能。”周英杰说。

扣好人生第一粒扣子

杏坛镇举行“童学童乐”暑期开营礼，丰富职工子女暑期生活

孩子开心 家长减负

珠江商报讯 记者陈家好报道：7月26日，杏坛镇举行“童学童乐”暑期开营礼，致力帮扶镇内困难职工家庭减轻照顾子女压力，增强企业职工及其子女对杏坛的归属感，让职工子女度过一个快乐健康的暑假。

据杏坛镇公共服务办公室副主任黄健松介绍，“童学童乐”杏坛镇企业职工及子女成长帮扶营获得2021年顺德区社会治理“众创共善”计划的扶持，该项目围绕童学童乐家友站、童学童乐畅暑假、“童”行善三大服务平台，致力帮扶困难职工减轻暑假照顾子女的压力，建立互助支持网络，构建反哺帮扶社区困难人士支持平台，增强社区归属感，促进社区和谐发展。

为了丰富职工子女的暑期生活，“童学童乐”项目将开展子女托管、兴趣爱好培养、顺德印迹、“童”行善等主题课程活动，全方位助力杏坛镇职工子女提升学习、生活能力，掌握正向兴趣爱好，让他们度过一个充实、快乐的暑假。此外，为了解决职工“接送难”问题，该项目还将实行“早7晚7”的管理模式，为职工提供较为弹性的接送时间。

杏坛镇连续9年开展“童学童乐”项目，得到职工及企业的认可和肯定。今年，一批爱心企业积极支持项目开展，其中，顺泰食品厂有限公司资助了本年度项目开展期间的全体工作人员和小朋友的午餐，折

合人民币约25000元，顺德区特种设备协会捐赠15000元以及新翔混凝土有限公司捐赠12000元，作为项目活动经费。

记者了解到，“童学童乐”杏坛镇企业职工及子女成长帮扶营只是杏坛镇2022年“童令营”系列活动的重点项目之一。今年暑假期间，杏坛镇教育办联合镇委、镇妇联、镇公服办、镇综治办等相关部门以及各村居开展杏坛镇“暑假关爱学生”行动，除了“童令营”系列活动之外，同时开展的还有杏坛镇小学生暑期托管活动、杏坛镇学生暑期研学活动、“乐活盛夏·七彩暑假”活动、“青春无畏 迎‘篮’而上”学生篮球赛活动和杏坛镇暑期“关爱家访”活动。

路遇车祸 公交司机出手相助

事发北滘，鸿运公交司机救死扶伤获点赞

珠江商报讯 记者莫胜娜通讯员林梅菲报道：“前方有人倒地，我下车看看，请乘客们稍等！”近日，佛山市顺德区鸿运公共交通有限公司332B线路驾驶员颜新卡驾驶途中突遇前方事故，见有伤者倒地不起后，马上下车伸出援手。

7月23日下午5点30分，鸿运公交332B线路驾驶员颜新卡正在驾驶公交车行至北滘镇林头桥路段时，突然发现前方一辆大货车将一辆摩托车撞倒在地，摩托车司机当场倒地，无法动弹，但货车并没有停下来。

见此情形，颜新卡当机立断，马上减速打右转向灯，将

公交车靠边停好，拉手刹、打双闪警示灯，安抚好车上乘客后，迅速下车查看伤者情况。走近才发现，伤者已昏迷，身上多处外伤出血，伤势严重。

容不得半点犹豫，颜新卡马上拨打120、110电话求助，并第一时间保护现场，引导社会车辆避让伤者，防止二次伤害发生。在等待交警、医护人员赶来现场的过程中，颜新卡还不忘给公司车队打电话报告情况，寻求公司的指示。鸿运公交接报后，十分重视，马上启动联动应急机制，并指引颜新卡后续事宜。

交警、医护人员接报后，很快到达了现场，对事故进行

了处理，伤者也及时被抬上救护车送院抢救。至此，颜新卡才回到车上，继续开车。车上乘客纷纷鼓掌，支持和点赞颜新卡见义勇为的行为。

“当时情况紧急，我只想快点救人。”颜新卡表示，生命重于泰山，这是一名市民应该做的。事后，伤者家属对颜新卡表示了衷心的感谢。鸿运公交相关负责人表示，颜新卡的举动，用实际行动展现了公交人的良好精神风貌，值得表扬。另外，颜新卡见义勇为的精神难能可贵，用自身行动为顺德平安助力，传递了正能量，让人间充满爱与包容。

关于纯自然名宅的批前公示

顺规公〔2022〕9887号

为加强城乡规划管理，增加透明度，根据城乡规划管理的有关规定，现对有关规划审批事项进行批前公示，征询公众意见。具体事项如下：

申请单位：佛山市顺德区信基房产有限公司

项目名称：纯自然名宅
项目位置：佛山市顺德区大良街道红岗路北侧A地块

申报类型：建设工程规划许可证核发（建筑类审批制）新建、改扩建、临时建（构）筑物

项目基本情况：纯自然名宅项目位于佛山市顺德区红岗路北侧A地块，总用地面积26514.69平方米，本项目共分四期开发，分别是一期、二期、三期A、三期B、四期I、四期II A、四期II B。该项目于2017年2月17日取得修建性详细规划审核意见批复（顺规审字第2017216号）。该项目总平面方案调整，具体修改如下：

1.总平面图经济技术指标作出调整，调整前总建筑面积：105981.45平方米，计容面积：84847.0平方米，容积率：3.2，基底面积：8484.7平方米，建筑密度：32%，绿地率：30%，总汽车位数：470个。调整后总建筑面积：106280.11平方米，计容面积：84766.14平方米，容积率：3.2，基底面积：8253.31平方米，建筑密度：31%，绿地率：30.0%，最高建筑高度48.0米，最大层数15层，总汽车位数418个。

2.本次调整四期I、四期II B内容：1、优化调整本期绿化布置；2、首二层位置高程，四期I 13座、四期I 15座、四期II B16座、四期II B17座，调整前首层黄海高程为11.50米，二层黄海高程为16.00米。调整后首层黄海高程为6.35米，二层黄海高程为10.20米；3、调整四期I、四期II B地下室覆土面标高；4、消防车道相应调整；5、在17座处增加地下室汽

车坡道。

3.四期I（13座）、四期I（15座）、四期II B（16座）、四期II B（17）座建筑轮廓微调，经济技术指标相应调整。调整前总建筑面积：42267.49平方米，总计容面积：30278.17平方米，总基底建筑面积：2079.7平方米，总地下室建筑面积：10604.06平方米，总汽车位数：251个。调整后总建筑面积：42252.64平方米，总计容面积：30247.06平方米，总基底面积：1874.42平方米，最高建筑高度48.0米，总地下室建筑面积：10425.44平方米，总汽车位数215个。

综上所述调整，本次调整不涉及已验收的一期、二期、三期A、四期II A调整，不涉及已报建的三期B的调整，调整后，各指标符合地块规划设计条件的要求（具体情况见附图）。

公示时间：2022年7月26日至2022年8月4日

欢迎社会各界提出意见建议。所有反馈意见必须注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址，如信息不准确或不完整无法及时进一步核对应视为无效意见。涉及的利害关系人，依法享有听证权利。意见或建议在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无异议。如申请举行听证会，应在公示期间内向佛山市自然资源局顺德分局提出申请。

意见收集电话：22831558
业务咨询电话：22836891

公示地点：建设项目现场位置、市自然资源局顺德分局镇街管理所

媒体公示：征询公众意见牌文字内容在《珠江商报》（2022年7月26日—2022年7月28日）进行公示。

佛山市自然资源局
2022年7月22日

佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市顺德区人民政府批准，受佛山市自然资源局顺德分局委托，本中心现采用网上挂牌出让以下地块的国有建设用地使用权，现将有关网上挂牌事项公告如下：

交易编号	宗地号	地块位置	出让面积	规划指标要求	用途	土地使用年限
TD2022(SD)WG0031	151068-115(2)	佛山市顺德区伦教街道彩虹路以东、伦教大涌以南地块	26580.72平方米	1.容积率：高于1.0且不高于3.0 2.建筑密度：不高于30% 3.绿地率：不低于30%	城镇住宅用地兼零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、旅馆用地	城镇住宅用地70年，零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地40年，均自交地之日起计算

该地块其他规划设计条件具体见该地块的交易文件中附的顺规条件(2022)0205号《佛山市顺德区建设用地规划条件》。

二、竞买资格和要求：
(一)中华人民共和国境外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可单独或联合竞买该地块。
(二)参加本宗地网上挂牌活动的必须使用数字证书。
(三)申请人存在下列违法违规行为的，在结案和问题查处整改到位前，申请人及其控股股东不得参与本宗地挂牌竞买活动：
1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；
2.存在非法转让土地使用权等违法行为的；
3.因用地者自身原因导致土地闲置，尚未处理完毕的土地使用权人；
4.被佛山市中级人民法院列入《启动执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》内的失信被执行人；
5.列入顺德区违法建设失信联合惩戒管理的对象；
6.列入重大欠薪失信联合惩戒管理的对象；
7.法律法规规定的其他情形。
三、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价，按照价高者得的原则确定竞得人。

四、该宗地网上挂牌起始价为人民币：肆亿陆仟贰佰伍拾壹万元整(大写)(¥462510000.00元)，另设保密底价，增价幅度为人民币：肆佰伍拾万元整(大写)(¥4500000.00元)/次；竞买保证金为人民币：玖仟贰佰伍拾壹万元整(大写)(¥92510000.00元)。

五、有意参与竞买者可于2022年7月28日后登录网上交易系统下载TD2022(SD)WG0031地块的《佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让文件》。

六、申请人应于2022年8月27日9时之前登录网上交易系统提交竞买申请，选择银行，获得随机保证金账号，并向指定账号一次性足额缴纳竞买保证金。竞买保证金须于2022年8月27日9时之前到达本中心指定账户后(提示：竞买人须充分了解银行划转的流程和时限，须跨行支付的建议尽早缴纳竞买保证金)，申请人方获得竞买权。申请人必须以自己的名义缴纳保证金，不得由他人代交，且保证金必须以人民币支付。

七、该宗地的公告期自2022年7月28日至2022年8月18日止；网上报价期限为2022年8月19日8时30分至2022年8月29日10时止。

八、参与本次挂牌竞买出价的购地资金必须为竞买人的自有资金，不得为银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、股东借款等。竞得人须自成交之日起7个工作日内提供竞买资金承诺书。经会计师事务所及注册会计师鉴证的《佛山市商住用地成交价款来源情况申报表》。经核查竞得人资金来源与申报不符或违反规定的，取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予退还；已签订出让合同的，经批准收回土地使用权，所缴纳的定金不予退还。同时，将竞得人列入佛山市土地市场诚信系统黑名单，一年内不得参加佛山市土地市场公开竞买。

九、需要到挂牌地块现场踏勘的竞买人请与佛山市顺德区公共资源交易服务中心联系。

十、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价，不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。
十一、自本次公告起至网上挂牌截止期间，如有关于本宗地网上挂牌文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统、佛山市顺德区公共资源交易服务中心网站(网址：http://www.shunde.gov.cn/ggzy/)下载本宗地网上挂牌文件。

十二、联系方式：
(一)有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”)，网址：http://jy.ggzzy.foshangov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTrade/index.html)或佛山市顺德区公共资源交易服务中心网站(网址：http://www.shunde.gov.cn/ggzy/)下载本宗地网上挂牌文件。
(二)联系人及联系电话：
中心地址：佛山市顺德区大良街道新城区绿环路4号恒实置业广场1号楼裙楼
联系电话：0757-22837810(梁先生)、22837812(欧阳先生)

佛山市自然资源局
2022年7月28日